

GANZHEITLICHER AUSSENANLAGENBAU

Die kundenorientierte Realisierung von Projekten ist die tägliche Arbeit bei Hachmann Garten- und Landschaftsbau. Dabei eine „wilde“ Fläche in ein attraktives und funktionales Areal zu verwandeln, ist die Herausforderung der Landschaftsbauer. Damit es auch bei der Abrechnung klappt, setzt der Betrieb aus dem niedersächsischen Venne auf Software der Bonner MWM Software & Beratung. Von Heike Blödorn

Der 2008 gegründete Garten- und Landschaftsbaubetrieb agiert im Umkreis von 50 km in privaten Gärten und auf gewerblichen und öffentlichen Flächen. Ob kleiner oder großer Garten, Parkplatz oder Spielplatz, ebene Fläche oder Hanglage: Die Spezialisten haben zum Ziel, in jedem Bereich den Ansprüchen des Kunden gerecht zu werden und dabei die ästhetische Optik nicht aus den Augen zu verlieren. Darüber hinaus bieten sie sämtliche Dienstleistungen an. Angefangen beim Winterdienst über die Grün- und Graufächenpflege, Pflasterarbeiten bis hin zur Reparatur von Altflächen. Insgesamt bearbeitet eine Mannschaft aus Auszubildenden, Bauhelfern, Landschaftsgärtnern, Maschinenführern, LKW-Fahrern, Maurern, Straßenbauern, Meistern und Ingenieuren die Aufträge der öffentlichen, privaten und gewerblichen Auftraggeber. Da kann sich das Investitionsvolumen auch schon einmal auf 500.000 Euro belaufen.

Gerade bei den größeren Aufträgen ist der Einsatz professioneller Softwareprogramme ein wesentlicher Faktor für eine erfolgreiche Abwicklung. So setzt Hachmann auf entsprechende CAD-Software für Galabauer, Lasermessgeräte von Leica (Totalstationen) und für die Abrechnung auf MWM-Libero für Aufmaß, Mengenermittlung, Bauabrechnung und XRechnung. Empfohlen hatte die Software ein Bauherrenvertreter, mit dem Hachmann schon mehrfach zusammengearbeitet hatte.

DIN-konforme Abrechnung

Als der Galabauer eine größere Maßnahme aufgrund der Beantragung von Fördergeldern DIN-konform abrechnen musste, erwarb man das Abrechnungsprogramm. Sandra Biella, Gartenbauingenieurin bei Hachmann und in dieser Funktion zuständig für MWM-Libero, erklärt: „Nicht nur die DIN-konforme Abrechnung hat uns



überzeugt, sondern auch das attraktive Preis-Leistungsverhältnis und die einfache Bedienung.“ Aufgrund der Benutzerfreundlichkeit konnte sich die Gartenbauingenieurin anhand der schriftlichen Bedienungsanleitung schnell einarbeiten. Zusätzlich wurde sie vom Bauherrenvertreter, der das Programm empfohlen hatte, einen Nachmittag geschult. Das reichte Biella vollkommen aus, um effizient mit der Software zu arbeiten.

The screenshot shows the MWM-Libero software interface. On the left is a project tree with categories like '01 Baustelleneinrichtung', '02 Erderbeiten', '03 Mauerarbeiten', etc. The main window displays a calculation for 'Feinplanum, Pflanzfläche +/- 3 cm BG 3/5'. It includes fields for 'LV-Menge/Einheit', 'Erf.-Menge', 'Fremd-OZ', and 'Kurztext'. Below this is a table with columns: Position, KZ, Erläuterung, Faktor, FN, Werte, Ergebnis, Summe, Adresse, DC, AZ, Bauteile. The table lists 9 items with their respective quantities and costs.

Position	KZ	Erläuterung	Faktor	FN	Werte	Ergebnis	Summe	Adresse	DC	AZ	Bauteile
1	01.60.0050	Feinplanum...	*		#Bild Musterzeichnung.jpg			0001H5		01	Teil 0 Außenber Allgemein
2	01.60.0050	Feinplanum...	*		Berechnung von Teil 1			0001I0		01	Teil 0 Außenber Allgemein
3	01.60.0050	Feinplanum...	H		Teilfläche 1, Abschnitt 1	19,000 6,500	(123,500)	0001J0		01	Teil 0 Außenber Allgemein
4	01.60.0050	Feinplanum...	H		Teilfläche 1, Abschnitt 2	35,000 46,000	(1.610,000)	0001K0		01	Teil 0 Außenber Allgemein
5	01.60.0050	Feinplanum...	*		Berechnung Fläche Teil 1	0001L0+0001K0=	1.733,500	0001L0		01	Teil 0 Außenber Allgemein
6	01.60.0050	Feinplanum...	*					0001I5		01	Teil 0 Außenber Allgemein
7	01.60.0050	Feinplanum...	*		Berechnung von Teil 2			0001M0		02	Teil 0 Außenber Allgemein
8	01.60.0050	Feinplanum...			Teilfläche 2, Abschnitt 1	19,000 7,500	142,500	0001N0		02	Teil 0 Außenber Allgemein
9	01.60.0050	Feinplanum...			Teilfläche 2, Abschnitt 2	36,000 36,000	1.296,000	0001P0		02	Teil 0 Außenber Allgemein



Privatgarten in Bramsche: geplant und realisiert durch Garten- und Landschaftsbau Hachmann.



Straßenausbau: Gartenstraße in Ostercappeln.

Zeitgleich mit MWM-Libero erwarb Hachmann die Zusatzanwendung DIG-CAD Aufmaß, um Mengen schnell und einfach aus Zeichnungen und Bildern zu ermitteln und nach MWM-Libero zu übertragen. Für eine erste Massenermittlung ist das laut Biella äußerst hilfreich. Da allerdings die gebaute Realität bei Projekten häufig von der geplanten etwas abweicht und eine exakte Abrechnung wichtig ist, ermitteln die Gartenbauer mittels Totalstationen für die Abrechnung die Aufmaße. Diese werden dann händisch in MWM-Libero eingegeben. Aufgrund der einfachen Bedienung des Programmes ist auch dies schnell möglich. Eine Übertragung der der Aufmaße per DA11/X31 Datei via Dataflor in MWM-Libero wäre auch möglich. Diese nutzt der Garten- und Landschaftsbauer allerdings noch nicht.

Darstellen und erfassen

MWM-Libero stellt das Leistungsverzeichnis mit seinen Positionen und dem entsprechenden Kurztext in einer Baumstruktur auf der linken Bildschirmseite dar. Hier kann der Anwender einen Ti-

tel oder eine Position auswählen und die dazu erfassten Ansätze erscheinen auf der rechten Seite. Diese Zuordnung kann bei der Erfassung oder später mittels Drag & Drop erfolgen. Genauso einfach lassen sich Ansätze in andere Positionen kopieren oder verschieben und zusätzlich zu den Positionen in einem Ansatz 99 freie Kriterien, zuweisen. Kriterien umfassen alle weiteren Informationen der erfassten Ansätze, wie etwa Aufmaßnummer, Abschlagszahlung, Achsen, Abschnitte, Bauteile, Eigen-/Fremdleistungen, Statusinformationen, Zeichnungsnummer usw. Der Anwender kann diese frei anlegen und auf die Baumaßnahme abstimmen.

In die am Bildschirm erscheinende Tabelle gibt Sandra Biella die Mengen ein. Die abzurechnenden Leistungen zwecks Abschlagszahlung übermittelt sie sowohl als PDF-Datei als auch als DA11-/X31-Datei an den Auftraggeber oder wenn gewünscht als Ausdruck. Sollte die öffentliche Hand eine XRechnung verlangen, so kann man diese ohne Mehraufwand auch aus MWM-Libero heraus ausgeben.

Hilfreich ist die auch Möglichkeit, zu jeder Position einen Memotext anzulegen. Dies können Notizen, Veränderungen im Bauablauf, Hinweise zum Grad der Fertigstellung usw. sein. Zwecks Übersichtlichkeit lassen sich diese Texte automatisch in der Baumstruktur markieren und in eine interne Liste drucken. In „offiziellen“ Ausdrucken erscheinen diese Notizen allerdings nicht. Wird der Galabauer auch für die Entwurfsplanung beauftragt, entnimmt die Gartenbauingenieurin die Maße aus dem im CAD-System erstellten Plan nach MWM-Libero und vermerkt zu Dokumentationszwecken, welcher Zeichnung sie diese entnommen hat.

Vorteilhaft für Hachmann ist die einfache Handhabung von MWM-Libero und die enorme Zeitersparnis. Gartenbauingenieurin Sandra Biella erklärt, warum der Einsatz von MWM-Libero für den Betrieb eine strategische Bedeutung hat: „Ich bin bedeutend schneller und kann in derselben Zeit mehr abarbeiten. Für den Auftraggeber ist alles gut dokumentiert, unnötige Fragen entfallen und Fehler bei der Abrechnung passieren auch nicht.“ Da das Programm laut Biella selbsterklärend ist, sind Nachfragen beim Hersteller auf ein Minimum reduziert. | RA

NEWS LETTER

öffnen

AUGEN



Sichern Sie sich jetzt
Ihren wöchentlichen kostenfreien
Newsletter!

www.bauen-aktuell.eu/newsletter

Bauen  aktuell

WIN
VERLAG